

הנחיות לפרסום בדבר אישור תכנית מפורטת

בהתאם לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, ולתקנות שהותקנו על פיו, יש לפרסם הודעה על אישור תכנית בדרכים הבאות:

פרסום בעיתון

- 1.1 יש לפרסם את ההודעה ב-3 עיתונים (שניים בשפה העברית שלפחות אחד מהם נפוץ)
 - א. 1 עיתון יומי נפוץ (כגון ידיעות אחרונות, ישראל היום, מערבי הבוקר)
 - ב. 1 עיתון יומי אחר בשפה העברית
 - ג. 1 מקומון (כגון: ידיעות נגב, כלבי, שבע וכו').
- 1.2 במרחב תכנון מקומי שבו האוכלוסייה הדוברת ערבית מהווה לפחות עשרה אחוזים מכלל האוכלוסייה, תפורסם ההודעה בעיתון המתפרסם בשפה הערבית (כל אל ערב, אל סינרה), בעיתון נפוץ בשפה הערבית ופרסום נוסף במקומון.

פרסום בלוחות מודעות

- 2.1 יש לתלות ההודעה בלוח מודעות בישוב.
- 2.2 יש לתלות ההודעה בלוח מודעות במועצה האזורית בני שמעון.

פרסום על גבי שלט בהתאם לתקנות התכנון והבניה פרסום הודעה על גבי שלט לפי סעיף 89א לחוק, התשס"ד-2004 ותיקון התשפ"ב-2022:

בתכנית החלה בשטח שאינו עולה על 3,000 מ"ר:

הצבת שלט בחזית כל המגרשים הגובלים בתחום התכנית (בנוסף לשלט האמור בסעיף 4), למסור הודעות אישיות לבעלים ולמחזיקים במגרשים הגובלים בתחום התכנית בדואר רשום.
במרחב תכנון מקומי בו האוכלוסייה הדוברת ערבית מהווה לפחות עשרה אחוזים מכלל האוכלוסייה, יהיה הכיתוב גם בשפה הערבית.

יש להעביר לוועדה המקומית תצהיר חתום בדבר ביצוע פרסום בהתאם להנחיות הכולל את כל המסמכים הנלווים (ראה תצהיר בדבר ביצוע פרסום לאישור תכנית מפורטת).

ביום האחרון לתקופת הפרסום ובטרם הסרת השלט – יש לצרף צילום של השלט המוצב במקרקעין.