

ה י ת ר

תוכנית מתאר מקומית או מפורטת:	גוש:	חלקה: 55	מגרש:	תיק בנין: 2130510
ועדה לתכנון ולבניה "שמעונים" - חוות "איבים"	היתר בניה מספר: 940048	מספר בקשה: 940048		
רשות מקומית: מ.א. בני שמעון	שכונה:	כתובת הבניה: תדר 51		

שם	תעודת זהות	מסן	מיקוד	טלפון
בעל היתר	סיידה יוחנן			924653
עורך הבקשה	משה יצחק	1641181	בן אליעזר 9/22 אשדוד	08-559754
אחראי שלד	משה יצחק	1641181	בן אליעזר 9/22 אשדוד	

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור רשות רשויות מקומית של : ועדה לתכנון ולבניה "שמעונים" - חוות "איבים" בישיבה מספר: 90 בתאריך: 24/02/94 מותר: ת.שטח לחממה חדר חשמל, מאגר מים.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים אלה:

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר יחידה	סך הכל
1.37.0	חממה: השטח לפי מידות חוץ	3060.00	מ"ר	0.21	642.60
1.41.0	בנין עזר	16.80	מ"ר	2.16	36.29
1.46.0	מגדל מים, בור מים, בריכת מים	274.34	מ"ק	0.77	211.24
	סך הכל אגרת בניה:				891.00

יתרת האגרה שולמה בתאריך 08/03/94 לפי קבלה מספר 7832

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3 שנים מיום נתינתו.

בכל מקום שבטופס זה מדובר בועדה מקומית אף ועדת משנה לועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום שמכויותיה - במשמע.

תאריך נתינת ההיתר: 10/03/94

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
"שמעונים"
רשות הרשי

אברהם רוזנמן יו"ר

נתן מגן - מהנדס הועדה

ל ו ט ה: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס. לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הכינוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.

תאריך: 07/03/94

ועדה לתכנון ולבניה "שמעונים" - חוות "איבים"

לכבוד מידה יוחנן
תדיר 55 ד.נ.הנגב

הנדון:

תיק בניה 2130510 בקשה 940048 חלקה 55
=====

כתובת הבניה: תדיר 51 מ.א. בני שמעון

מטרה הבניה :	תאור הבניה	שטח עיקרי
חקלאי	סככה חקלאית	3060.00

מהות הבקשה

ת.שטח לחממה חדר חשמל, מאגר מים.

החלטות רשות רישוי מקומית בישיבה: 90 בתאריך: 24/02/94
=====

לאשר

- תשלום אגרת בניה
- חישובים סטטיים והצהרת מהנדס + התאמה לתקן ישראלי 413 מכבי אש לחדר חשמל.
- משרד העבודה לחדר חשמל.

אין הודעה זו מהווה היתר בניה.
החלטה זו תוקפה לשנה.

קבלת קהל בימי שני ורביעי בשבוע בין השעות: 08.00 - 14.00

העתקים: 1. עורך הבקשה	בכבוד רב
2. תיק בקשה	רחל כהן
	מזכירת הועדה

תאריך: 07/03/94

ועדה לתכנון ולבניה "שמעונים" - חוות "איבים"

אגרת בניה מספר: 516

פרטי המבקש	כתובת	מיקוד	תעודת זהות
סיידה יוחנן	תדיר 55 ד.נ. הנגב		

תיק בניה : 2130510 מספר בקשה: 940048 תאריך הגשת הבקשה: 17/02/94
 כתובת הבניה: תדיר 51 מ.א. בני שמעון
 גוש : חלקה: 55
 מטרת הבניה : חקלאי
 תאור הבקשה: סככה חקלאית

סעיף	תיאור אגרה / היטל	כמות	יחידה	מחיר יח'	סכום
1.37.0	חממה: השטח לפי מידות חוץ	3060.00	מ"ר	0.21	642.60
1.41.0	בנין עזר	16.80	מ"ר	2.16	36.29
1.46.0	מגדל מים, בור מים, בריכת מים	274.34	מ"ק	0.77	211.24
	סה"כ אגרות				891.00
	הופק ע"י: דגן שולה - פקידה				891.00
	סה"כ לתשלום				891.00

* שים לב ! אם לא ישולם סכום האגרה עד סוף החודש, יוצמד *
 * סכום האגרה למדד המחירים לצרכן. *
 * את התשלום יש לבצע בקופת המועצה האזורית *

בכבוד רב

רחל כהן
 מזכירת הועדה

תאריך : 05/03/94
שעה : 11:35

גמ' 94
282

(5049/VS.14)

ק ב ה מ ס ר 007832

מספרים : 902

לכבוד : סידה יוחנן
משק 55 מדר ד.נ.נגב

התקבל עבור : אגרת בנין

סך כולל של 891.00 שקל לפי הפרוט הבא :

פרטי ההמחאה		פרטי הפרוט		פרטי הפרוט		פרטי הפרוט		פרטי הפרוט	
מספר	תאריך	מספר	תאריך	מספר	תאריך	מספר	תאריך	מספר	תאריך
783201	08/03/94	04196	08/03/94	721000/73	790	10	המחאה	891.00	08/03/94

סה"כ המחאות : 891.00

וז' בינו את החשבונית לפי הפרוט הבא :

חשבונית	תאריך	סכום	חשבונית	תאריך	סכום
516	אגרת בנין	891.00	902	08/03/94	891.00

*** קבלה זו אינה מהווה אישור תשלום ללא חתימה הקובעת
וכל עוד לא נפרשו ההמחאות המפורטות בה.

94
מחאה
בני שמואל

תאריך: 29.12.93

תיק בניה

אל מפקד מחוז הג"א: מוסב בברוק

הנדון: בקשה לפטור מהחובה להתקין מקלט/להגדיל מקלט קיים.

1. שם מגיש הבקשה והבעלים: סניב יאנון הכתובת: גבעה 55'

מס' הבקשה: _____ מס' חלקה: _____ מס' מגרש: _____

תוכן הבקשה: ביטול חובה קניין

חתימת מגיש הבקשה

תאריך

29.12.93

2. המלצת הרשות המקומית

1. א. פרטים כלליים -
2. הבקשה היא ראשונה כן/לא.
3. המבקש קיבל בעבר פטור מהקמת מקלט עבור תוספת בניה בשטח _____ מ"ר.
4. הבקשה הינה עדכון על החלטה קודמת מתאריך _____ פרטים נוספים שנבדקו

ב. פרטים על המבנה

1. שטח קיים _____ מ"ר.
2. שטח התוספת _____ מ"ר.
3. סה"כ שטח _____ מ"ר.
4. קיים / לא קיים שטח הקמת מקלט.
5. במבנה של המבקש לא קיים / קיים מקלט / מחסה ששטחו _____ מ"ר העונה / לא עונה על תוספת הבניה המתוכננת.

ג. הרשות המקומית ממליצה לאשר הפטור מהנמוקים

6.12.93

תאריך

ראש הרשות המקומית
מהנדס הרשות המקומית.

3. החלטת מפקד המחוז עפ"י מכתבך לפי סעיף 14 (ז') לחוק הג"א וסעיף 12 לחוק הפרשנות התשמ"א - 1981.

א. לא קיים מקלט צבורי במבנה / קיים מקלט צבורי מס' _____ במרחק _____ מ"ר בשטח _____ מ"ר, המכסה _____ משפחות במרחק הנ"ל.

ב. לא לאשר פטור / לאשר פטור.

ג. הערות (כולל תנאי אשר הפטור גם ע"ג התוכניות

חוק חקלאי

286 אגרות מדי

2.01.94

חתימת מפקד המחוז

דרגה שם פרטי ומשפחה

תאריך

- הערות:
1. יש להוסיף לבקשה 2 תוכניות הגשה.
 2. הבקשה תמולא ב- 3 עותקים.
 3. יש לבדוק בתיק אם בהיתר ישן היה חייב לבנות מקלט.

